

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CAM LÂM**

Số: 1748 /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cam Lâm, ngày 06 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BH217614, số vào sổ cấp GCN: CH03596 do UBND huyện Cam Lâm cấp ngày 25/02/2013 cho hộ ông (bà) Phạm Đường và Huỳnh Thị Sương

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAM LÂM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cam Lâm tại Tờ trình số: 293 /TTr - TNMT ngày 02 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa đất số 462, tờ bản đồ số 26, diện tích 2.063m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác, xã Cam Phước Tây, số phát hành BH217614, số vào sổ cấp GCN: CH03596 do UBND huyện Cam Lâm cấp ngày 25/02/2013 cho hộ ông (bà) Phạm Đường và Huỳnh Thị Sương. Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Văn Thủy 1, xã Cam Phước Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Lý do: Cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi theo quyết định thu hồi Giấy chứng nhận.

Điều 3. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm; Hộ ông (bà) Phạm Đường và Huỳnh Thị Sương, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Các phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở TNMT);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Ngô Văn Bảo